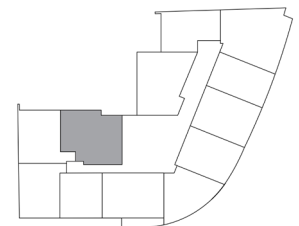


**SANTIAGO CIRCULAR**  
EDIFICIO

### Depto tipo J

	Municipal	Construido
• Superficie útil depto	: 45,35 m <sup>2</sup>	: 45,35 m <sup>2</sup>
• Superficie útil terraza	: 0,80 m <sup>2</sup>	: 3,35 m <sup>2</sup>
• Superficie total	: 46,15 m <sup>2</sup>	: 48,70 m <sup>2</sup>



**Texto legal:**

- 1.-Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
  - 2.-Municipal: Superficie útil de acuerdo a la que señala el Artículo 1.1.2. del Título 1 de la OGUC, conforme a la LGUC y a la DDU 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
  - 3.-Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida a los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
  - 4.-Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.
- MODELO ILUSTRADO A CORRESPONDIENTE AL DEPARTAMENTO 512.